

Bäste medlem i Samfälligheten.

Hösten börjar närma sig men förhoppningsvis har alla haft en skön och avkopplande sommar och ledighet omständigheterna till trots. Under sommaren har styrelsen haft uppehåll med möten och annan verksamhet men vår tillsynsman Kent har som ni märkt varit flitigt igång med bland annat målningsarbeten på garagelängorna. Mer om detta längre ner.

Styrelsen vill med detta brev informera om en del pågående och kommande aktiviteter. Informationen kommer delvis att återfinnas på hemsidan och kommer att delas ut i brevlådorna till dem som inte anmält någon e-postadress i uppgifterna till medlemsregistret.

Staketuppsättning mm vid lekparkerna

Nya staket kommer att sättas upp vid de två mellersta lekparkerna i syfte att försvåra att barn springer rakt ut på cykel- och gångbanan från lekparken. Staketet blir ett lågt enkelt staket liknande det som tidigare har funnits vid den största lekparken. Arbetet kommer att inledas nu på fredag den 18 september på eftermiddagen genom att en grävmaskin kommer att gräva upp hål för de stolpar som skall gjutas ner. Föräldrar uppmanas att inte låta barnen vistas i de två mellersta lekparkerna under fredag eftermiddagen. Uppsättning av stolpar och staket kommer sedan att fortgå under de närmaste veckorna. Då kan vissa delar av parkerna komma att vara avspärrade med band.

Borttagning av taggbuskar mm

Det finns fortfarande kvar ett antal sk taggbuskar samt ett antal andra buskar på området som inte är önskvärda. Dessa kommer att grävas bort med grävmaskin fredagen den 25 september på eftermiddagen. Det gäller först och främst buskraden mellan parkeringsplatserna vid det östra garageområdet. Där kommer nuvarande plank att nedmonteras samt buskarna grävas bort. På sikt kommer avgränsningen mellan de två parkeringsraderna att få en annan utformning. Detta innebär att de som har hyrda p-platser på de åtta platserna måste ha sina bilar på annat ställe under eftermiddagen. Berörda kommer att kontaktas i särskild ordning.

Dessutom kommer ett antal oönskade buskar i häcken vid kvartersgård 1 att grävas upp. Dessa finns i huvudsak i den delen av häcken som vetter mot den sk rundeln varför det är angeläget att bilar inte parkeras där så att inte grävmaskinen kommer åt. Samma gäller för den del av Skogsmyragatan som sträcker sig bakom garagelängan i det mellersta garageområdet fram förbi orienteringstavlan.

De häckar som finns på samfällighetens område och som klipptes ner under försommaren har tagit sig bra. Genom styrelsens och vår anlitade trädgårdsmästares försorg kommer häckarna att tuktas efterhand så att de på sikt kan växa upp till välansade, täta och prydliga häckar. De aktuella häckarna skall således inte klippas eller tuktas på städdagarna om inte detta anges särskilt i anvisningarna.

Invändig målning av kvartersgård 2

Styrelsen har inhämtat offerter och beslutat om ommålning invändigt av kvartersgård 2. Arbetet kommer att genomföras under v 44–45 (26 oktober–6 november). Under denna tid kan inte lokalen hyras ut eller nyttjas. Höststädningen av KV 2 kommer att flyttas fram till v 47–48 (16–29 november). Berörda hushåll kommer att informeras om detta. Efter årsskiftet är inriktningen att nya gardiner och lampetter skall införskaffas samt boning av golvet.

Höststäddagen

Höststäddagen är beslutad till söndagen den 18 oktober. Styrelsen kommer med sedvanlig information om vad som gäller ca två veckor före. Bland annat avvaktas folkhälsomyndighetens uppdaterade rekommendationer den 1 oktober så att vi kan besluta om möjligheterna till sedvanligt samkväm med kaffe och korv eller ej.

Höststädning av kvarterslokalerna

2020-09-17

Höststädningen genomförs normalt v 43–44. På grund av målningen av kvartersgård 2 skjuts städningen av den lokalen fram till v 47 - 48. Tiden för städning av kvartersgård 1 berörs inte. Berörda hushåll kommer att få information och anvisningar i förväg.

Garageportar i längorna.

Garageportarna i det östra och mellersta området byttes under våren. Tillsynsman Kent har därefter kompletteringsmålade dörrfoder och lister så nu är dessa båda områden klara. Det västra garageområdet kommer att få sina portar utbytta under våren och berörda hushåll kommer att underrättas i god tid före arbetet. Det är värt att påminna de hushåll som har egna garage att det är möjligt att till samma pris som samfälligheten betalar få sin garageport utbytt till samma typ. Den som är intresserad av detta bör kontakta Garageportexperten senast kring årsskiftet.

Ovanstående var information av i huvudsak positiv art, hur vi försöker att få vårt område så trivsamt och snyggt som möjligt. Tyvärr måste det här informationsbrevet innehålla även lite pekpinna angående saker som kunde bli mycket bättre. Bor man i en samfällighet så är det nödvändigt för allas trivsel att de regler och anvisningar som är beslutade följs och respekteras av alla.

Parkeringsituationen

Parkeringsituationen på Skogsmyragatan (kommunens del) är stundtals kaotisk. Till del beror detta på att bilar parkeras på gatan i stället för i garagen och att garagen används till annat. Förutom att det kan bli trångt och vara trafikfarligt så blir det svårt för exempelvis renhållningen att ta sig fram med sina fordon. Både när det gäller den nästan dagliga trafiken till och från våra återvinningsstationer men också de dagar – torsdagar i udda veckor – som soptunnorna längs gatan töms maskinellt. Det är dessutom inte tillåtet enligt kommunens regler att parkera på gatan mer än 24 timmar i sträck och det är inte heller tillåtet att parkera i anslutning till gatukorsningar – i det här fallet trekorsen där Skogsmyragatan kommer upp från J P Johanssons gata. Det försvårar för posten att komma åt brevlådorna och på vintern för snöröjningen att ploga såväl gata som trottoar. Många gånger kan det också vara svårt för de boende som har sina garageutfarter mot gatan att komma såväl in i som ut ur garaget. Här är det angeläget att det sker en skärpning.

Återvinningsstationerna

Behållarna för pappersförpackningar tenderar oftast att bli överfulla eftersom kartongerna läggs i som de är utan att plattas till. Nya skyltar har nyligen satts upp i ögonhöjd så att ingen skall kunna missa vad som gäller. Ändå finner vår tillsynsman nästan dagligen att stora kartonger har lagts i behållarna som de är. Det tar inte många sekunder att lägga en kartong på golvet och platta till den innan den läggs i behållaren, det borde alla kunna orka och hinna med. Vänligen respektera detta fortsättningsvis.

Kattproblematiken

Ännu ett ständigt återkommande ärende, tyvärr. Det verkar som det är ett ovanligt stort antal katter som springer lösa på området. Styrelsen vill bara erinra om vad som står i informationsfoldern under p 22 Husdjur och nya djurskyddslagen 2020-06-05. Katter och hundar får inte springa lösa på området. Hund skall rastas utanför området och katt skall hållas under uppsikt eller vara inomhus. Ägare till katt som förorenar i sandlådor får betala kostnaden för byte av sand. Lika självklart är det att ägaren till lösspringande katt som förorenar på grannarnas tomter får se till att städa efter sitt husdjur.

Avslutningsvis...

...om vi alla hjälps åt och vårdar vårt område och följer de enkla regler som finns så kommer det att bli ännu trivsammare att bo på Skogsmyragatan. Med tillönskan om en trevlig höst!

Styrelsen